`

**ބީލަމަށް ކުރިމަތިލާ ފަރާތްތަކަށް ދެވޭ މަޢުލޫމާތު**

|  |  |
| --- | --- |
| **މަސައްކަތް** | މޯލްޑިވްސް އިމިގްރޭޝަނުން ދެމުންގެންދާ ބައެއް ޚިދުމަތްތައް ފޯރުކޮށްދިނުމަށްޓަކައި 13،000 އަކަފޫޓާއި 14،000 އަކަފޫޓާއި ދެމެދުގެ ޖާގަ 5 އަހަރު ދުވަހުގެ މުއްދަތަށް ކުއްޔަށްދޫކުރާނެ ފަރާތެއް ހޯދުމުގެ މަސައްކަތް |
| **އިޢުލާން ނަންބަރު** | (IUL)13-K/13/2020/270 |
| **ޕްރޮކިއުމަންޓް ނަންބަރު** | TES/2020/NC-001 |
| **ބީލަން ހުށަހެޅުމުގެ ސުންގަޑި** | 26 ނޮވެންބަރު 2020 ވާ ބުރާސްފަތި ދުވަހުގެ 10:00ގައި |

1. **ބީލަން ހުށަހެޅުން:**
   1. މި މަސައްކަތަށް އަންދާސީހިސާބު ހުށަހެޅޭނީ ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓަރީކޮށްފައިވާ ފަރާތްތަކުންނެވެ.
   2. މިމަސައްކަތަށް ބީލަން ހުށަހަޅަންވާނީ ދިވެހި ރުފިޔާއިންނެވެ. ދިވެހި ރުފިޔާ ނޫންއެހެން ފައިސާ އަކުން އަގު ހުށަހަޅާފައިވާނަމަ އެފަރާތެއް އަގު ދިވެހި ރުފިޔާއަށް ބަދަލު ކުރާނީ، އެފަރާތެއްގެ ބީލަން ހުށަހަޅާފައިވާ ދުވަހު، އެމް.އެމް.އޭގައި އެފައިސާއެއްގެ އެކްސްޗޭންޖް ރޭޓް ހުރި ވަރަކަށް ބަލައިގެންނެވެ. އަދި ކުއްޔަށް ދޫކުރާ ފަރާތަށް ތަނުގެ ކުލީގެ ފައިސާ ދައްކާނީ ދިވެހި ރުފިޔާއިންނެވެ.
   3. މިމަސައްކަތަށް ބީލަން ހުށަހަޅަންޖެހޭނީ، މަހު ކުލި ވަކިން އެނގޭނެހެން ޖުމްލަ އަގެކެވެ.
   4. އަގު ހުށަހަޅާއިރު އިމާރާތުގެ މަހު ކުލި އަދި އިމާރާތް ކުއްޔަށް ދޫކުރެވޭނެ މުއްދަތު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
   5. ބީލަން ހުށައަޅާނީ ޖީއެސްޓީ ވަކިން އެނގޭގޮތަށެވެ، ބީލަން ހުށަހެޅުމަށްފަހު ހުށަހަޅާފައިވާ އަގަށް އަދި މުއްދަތަށް އެއްވެސް ބަދަލެއް ނުގެނެވޭނެއެވެ.
   6. މިމަސައްކަތަށް ހުށަހަޅާ ބީލަން މަދުވެގެން 120 ދުވަހަށް ސައްޚަވާންވާނެއެވެ.
   7. ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމުގައި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ސޮއި، ނަމާއި މަޤާމް އަދި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ސްޓޭމްޕް އޮންނަންވާނެއެވެ.
   8. ބީލަން ހުށަހަޅަންވާނީ 1 އޮރިޖިނަލް އަދި 1 ސޮފްޓް ކޮޕީ (ސީޑީގައި) އެވެ. ސޮފްޓް ކޮޕީ ގައި ހުންނަންވާނީ އޮރިޖިނަލް ބިޑްގައި ހިމެނޭ ހުރިހާ ޞަފްހާއެއް ސްކޭންކޮށް ހަމަ އެ ތަރުތީބުންނެވެ.
   9. މިއިޢުލާނާއި ގުޅިގެން ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ބީލަމާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ މަޢުލޫމާތު އަދި ލިޔުމެއް އަދި ލިޔުންތައް މަދުނަމަ ނުވަތަ ނެތްނަމަ ބީލަން ބަލައި ނުގަތުމުގެ އިޚްތިޔާރު މިނިސްޓްރީ އޮފް ފިނޭންސް އަށް ލިބިގެންވެއެވެ. އަދި ބަލައިގަތުމަށްފަހުވެސް ތިރީގައި މިދަންނަވާ ތަކެތި ނެތްނަމަ އެފަދަ ފަރާތަކުން ހުށަހަޅާ ބީލަން ބާތިލް ކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު ލިބިގެންވެއެވެ.
2. **ބީލަން ބާޠިލް ކުރެވޭނެ ކަންތައްތައް**
   1. މި މަސައްކަތަށް ބީލަން ހުށައަޅާއިރު ބީލަމާއެކު ހުށައަޅަންޖެހޭކަމަށް ބާޔާންކޮށްފައިވާ ލިޔެކިޔުންތައް ހަމަޔަށް ހުށައަޅާފައި ނުވާނަމަ އެބީލަމެއް ބާތިލް ކުރެވޭނެއެވެ.
   2. ހުށަހަޅާ ބީލަމުގައި އަގު ހުށަހަޅާ ފޯމުގައި އަގު އަދި ބީލަން ހުށަހަޅާފަރާތުން ސޮއި ކޮށްފައިނުވާނަމަ ބީލަން ބާޠިލް ކުރެވޭނެއެވެ.
   3. މީހެއްގެ ނުވަތަ ވިޔަފާރިއެއްގެ މަސްލަހަތު ހިމެނޭ އެއް ބީލަމަށްވުރެ ގިނަ ބީލަން ހުށަހަޅާފައިވާނަމަ، އެ މަސްލަހަތު ހިމެނޭ ހުރިހާ ބީލަމެއް ބާޠިލް ކުރެވޭނެއެވެ.
   4. ބީލަމާއެކީގައި ހުށަހަޅަން ބުނެފައިވާ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ބީލަމާއެކީގައި ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ އެބީލަމެއް ބާޠިލް ކުރެވޭނެއެވެ.

1. **ބިޑު ސެކިއުރިޓީ**
   1. މިމަސައްކަތުގެ ބިޑު ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި 100،000 (އެއްލައްކަ) ދިވެހި ރުފިޔާ މި ކަރުދާހުގެ 5 ވަނަ ބައިގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތަށްއަންދާސީ ހިސާބާއެކު ހުށައަޅަންވާނެއެވެ.
   2. ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންވާނީ، މި މަސައްކަތަށް ދިވެހިރާއްޖޭގެ ބޭންކަކުން ދޫކޮށްފައިވާ ބިޑް ގެރެންޓީ/ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ، ނުވަތަ ބޭންކުގެ ސަރޓިފައިޑް ޗެކެއް، ނުވަތަ، ދިވެހިރާއްޖޭގައި ޤާއިމްކޮށްފައިވާ އިންޝުއަރެންސް ކުންފުންޏަކުން ދޫކޮށްފައިވާ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ/ ބިޑް ބޮންޑް/ ބިޑް ގެރެންޓީއެވެ.
   3. ހުށަހަޅާ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ، ބީލަން ހުޅުވާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 148 (ސަތޭކަ ސާޅީސް އަށެއް) ދުވަހަށް ސައްޚަ ވާންވާނެއެވެ.
2. **ބީލަން އިވެލުއޭޓްކުރުމާއި އެވޯޑްކުރުން:**
   1. މިމަސައްކަތް ކޮށްދިނުމަށް ބީލަން ހުށަހަޅާފައިވާ ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން، މިމަސައްކަތް ޙަވާލުކުރާނީ ބީލަންވެރިންނަށް ދޫކޮށްފައިވާ މަޢުލޫމާތު ކަރުދާހުގައި، ފުރިހަމަވާންޖެހޭނެ ކަމަށް ބަޔާންކޮށްފައިވާ އެންމެހައި ކަންތައްތައް ފުރިހަމަވާ އެންމެ ކުޑަ އަގު ހުށަހަޅާ ފަރާތަށެވެ.
   2. މިމަސައްކަތަށް ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް އިވެލުއޭޓް ކުރުމުގައި ބަލާނީ، މި ކަރުދާހުގައި ބީލަންވެރިޔާގެ ކިބައިގައި ހުރުން ލާޒިމް ކުރާ ކަންތައްތަކަށާއި ކުއްޔަށް ދޫކުރުމަށް ހުށަހަޅާ ތަނުގައި ހަމަވާންޖެހޭ ޝަރުޠުތަކުގެ މައްޗަށެވެ.
   3. ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން ފާސްވާ އެންމެ ކުޑަ އަގު ހުށަހަޅާ ފަރާތުން އެއްވެސް ސަބަބަކާހުރެ، އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމުގެ ކުރިން މަސައްކަތް ދޫކޮށްލާނަމަ، އެފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ފޯފީޓްކޮށް، ދެވަނައަށް ފާސްވާ އެންމެ ކުޑަ އަގު ހުށަހަޅާ ފާރާތަށް މަސައްކަތް ޙަވާލު ކުރެވޭނެއެވެ.
   4. މަސައްކަތް ޙަވާލު ކުރާނެ ފަރާތެއް ކަނޑައެޅުމުގައި، އެފަރާތަކީ ދަޢުލަތަށް އެއްވެސް ފައިސާއެއް ދައްކަން ޖެހޭ ފަރާތެއްތޯ ބަލާނެއެވެ. އަދި އެއީ ދަޢުލަތަށް ފައިސާއެއް ދައްކަންޖެހޭ ފަރާތެއްނަމަ، އެފަރާތަކާއެކު އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ކުރާނީ ދަޢުލަތަށް ދައްކަންޖެހޭ އެއްވެސް ފައިސާއެއްވާނަމަ އެފައިސާއެއް ދައްކާ ޚަލާސްކުރުމުންނެވެ.
   5. ބީލަން ހުށައެޅުމަށްފަހު އިވެލުއޭޝަން މަރުޙަލާގައި، އިތުރު މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރުމަށް ނޫނީ ތަނުގެ އިންސްޕެކްޝަންއެއް ހަދަން ބޭނުންވެއްޖެ ހާލަތެއްގައި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން އެކަން ހަމަޖައްސައިދޭންވާނެއެވެ.
3. **ބީލަމާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ތަކެތި:**
   1. ކުންފުންޏެއް ނުވަތަ ވިޔަފާރިއެއްނަމަ، ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ
   2. އަމިއްލަ ފަރުދެއްނަމަ ދިވެހި ރައްޔިތެއްކަން އަންގައިދޭ ކާޑުގެ ކޮޕީ އަދި އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރީގެ ރަޖިސްޓަރީގެ ކޮޕީ
   3. ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޕްރޮފައިލް، ހިއްސާދާރުން/ ޕާޓްނަރުންގެ މަޢުލޫމާތު ހިމެނޭހެން
   4. ޖީ.އެސް.ޓީ ރަޖިސްޓްރީގެ (ސެޓްފިކެޓް އޮފް ރަޖިސްޓްރީގެ) ކޮޕީ
   5. މި މަސައްކަތަށް ހުށަހަޅާ ތަނުގެ ފޮޓޯ އާއި އިމާރާތުގެ ކުރެހުން (މިންތައް އެނގޭ ގޮތަށް)
   6. މި މަސައްކަތަށް ހުށަހަޅާ އިމާރާތުގެ ވެރިފަރާތުން ބީލަން ހުށަހަޅާނަމަ، އެއީ ވެރިފަރާތްކަން އަންގައިދޭ ލިޔުން
   7. ވެރިފަރާތް ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ކުއްޔަށް ދޭ އިމާރާތެއްނަމަ، އެފަރާތަކީ އެއިމާރާތް ކުއްޔަށް ދޫކުރެވޭނެ ފަރާތެއްކަން އަންގައިދޭ ލިޔުމެއް.
   8. މިމަސައްކަތަށް ހުށަހަޅާ އިމާރާތުގެ ހުއްދަ ނަގާފައިވާ ކުރެހުމުގެ ކޮޕީ
   9. ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ **ފާއިތުވި 2 އަހަރުގެ ފައިނޭންޝަލް ސްޓޭޓްމަންޓް** (އަހަރުގެ އާމްދަނީ 5 މިލިއަން ދިވެހި ރުފިޔާ އަށް ވުރެ ބޮޑު ނަމަ ހުށަހަޅަންވާނީ އޮޑިޓްކޮށްފައިވާ ފައިނޭންޝަލް ސްޓޭޓްމަންޓު). ބީލަންވެރިޔާގެ އަހަރީ އެވްރެޖް އާމްދަނީ މަދުވެގެން **1،500،000 (އެއްމިލިއަން ފަސްލައްކަ) ދިވެހިރުފިޔާ** ހަމަވާންވާނެއެވެ.
   10. ފާއިތުވި **05 އަހަރު** ތެރޭގައި މަދުވެގެން **5،000 އަކަފޫޓުގެ ޖާގައެއް 3 އަހަރަށް** ވުރެ ކުރުނޫން މުއްދަތަކަށް ކުއްޔަށް ދޫކޮށްފައިވާ ފަރާތެއްނަމަ އެކަން އެނގޭނެފަދަ ލިޔުމެއް (ކުއްޔަށް ހިފި ފަރާތުން ދޫކޮށްފައިވާ ލިޔުމެއް ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގެ ކޮޕީއެއް). ކުއްޔަށް ހިފި ފަރާތުން ދޫކޮށްފައިވާ ލިޔުމެއްނަމަ، ކުއްޔަށް ދޫކުރިފަރާތް، ކުއްޔަށް ހިފި ތަނުގެ މިން، ކުއްޔަށް ހިފި ތާރީޚް އަދި ކުއްޔަށް ހިފި މުއްދަތު، ކުއްޔަށް ހިފި ތަނުގެ އެޑްރެސް، ކުއްޔަށް ހިފި ފަރާތުގެ ނަމާއި ސޮއި އަދި ގުޅޭނެ ފޯނު ނަންބަރު އޮންނަންވާނެއެވެ.
4. **އިވެލުއޭޝަން ކްރައިޓީރިއާ**

**(ހ) މަސައްކަތް ޙަވާލު ކުރާ ފަރާތުގެ ރިކުއަރމަންޓް: މި ކަރުދާހުގައި ބީލަންވެރިޔާގެ އަދި ހުށަހަޅާ ޖާގާގައި ހުންނަން ޖެހޭނެ ކަމަށް ބަޔާންކުރާ ކަންކަން ފުރިހަމަ ވާންވާނެއެވެ، އަދި ތަން ޙަވާލު ކުރާއިރު ފުރިހަމަވެފައި ހުންނަން ޖެހޭނެ ކަމަށް ބަޔާންކުރާ އެންމެހައި ކަންކަން ފުރިހަމަވާނެ ކަން ކަށަވަރުކޮށްދޭން ވާނެއެވެ. އަދި ތަން ޙަވާލު ކުރާނެ ތާރީޚް ބީލަމުގައި ބަޔާންކޮށްފައި އޮންނަންވާނެއެވެ.**

**(ށ) މާލީ ތަނަވަސްކަން:** ބީލަންވެރިޔާގެ ފާއިތުވި 2 (ދޭއް) އަހަރުގެ އެވްރެޖް އާމްދަނީ މަދުވެގެން **1،500،000 (އެއްމިލިއަން ފަސްލައްކަ) ދިވެހިރުފިޔާ** ހަމަވާންވާނެއެވެ.

**(ނ) މަސައްކަތުގެ ތަޖުރިބާ:** ފާއިތުވި **05 އަހަރު** ތެރޭގައި މަދުވެގެން **3،000 އަކަފޫޓަށްވުރެ ކުޑަނޫން ޖާގައެއް 3 އަހަރަށް** ވުރެ ކުރުނޫން މުއްދަތަކަށް ކުއްޔަށް ދޫކޮށްފައިވާ ފަރާތަކަށް ވާންވާނެއެވެ.

1. **މަސައްކަތާ ޙަވާލުވާ ފަރާތުގެ މަސްޢޫލިއްޔަތު:**

**ހ.** އޮފީސް ހިންގުމަށް ދޫކުރެވިފައިވާ އިމާރާތުގެ ބޭރާއި ކޮމަން އޭރިޔާތައް ސާފުކޮށް ބަލަހައްޓަންވާނީ އިމާރާތް ކުއްޔަށް ދޫކުރާ ފަރާތުންނެވެ

ށ. އިމާރާތް ހުންނަންވާނީ ސޭފްޓީ އެންޑް ސެކިއުރިޓީ މިންގަނޑަށް ފެތޭގޮތަށެވޭ.

ނ. އިމާރާތް ކުއްޔަށް ދޫކުރާ ފަރާތުގެ އިހްމާލުން، މިމުއައްސަސާގެ ހަރުމުދަލަކަށް ނުވަތަ ތަނަކަށް ނުވަތަ މުވައްޒަފަކަށް ގެއްލުމެއް ލިބިއްޖެނަމަ އެކަމުގެ ފުރިހަމަ ޒިންމާ، މަސައްކަތް ޙަވާލުވި ފަރާތުން އުފުލަންޖެހޭނެއެވެ.

1. **އިމާރާތުގެ ހުންނަޖެހޭ މިންގަނޑުގެ ތަފްސީލް:**
   1. އޮފީސް އިމާރާތުގެ މަސައްކަތް ކުރުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ޖާގައިގެ ބޮޑުމިނުގައި މަދުވެގެން 13،000 އަކަފޫޓް ހުންނަންވާނެއެވެ. އަދި ގިނަވެގެން 14،000 އަކަފޫޓް އަށްވުރެ ބޮޑުނުވާގޮތަށެވެ. ކުއްޔަށް ދޫކުރާ ޖާގަ ހުންނަންވާނީ އެއް އިމާރާތެއްގައެވެ.
   2. ޚިދުމަތް ހޯދުމަށް އަންނަ ފަރާތްތަކަށް ފަސޭހައިން ވަދެ ނިކުމެވޭ ގޮތަށް އެކަށީގެންވާ ފުޅާ ސިޑި އަދި ލިފްޓް ހުންނަންވާނެއެވެ.
   3. އިމަރޖެންސީ ގައި ނިކުމެވޭގޮތަށް އިމާރާތް ތައްޔާރު ކުރެވިފައި ހުރުން އަދި އަލިފާނުގެ ހާދިސާ ފަދަ ކަންކަމުން ސަލާމަތްވުމަށް ރައްކާތެރިކަމުގެ ފިޔަވަޅު އިމާރާތުގައި އެޅިފައިވުން.
   4. މުވައްޒަފުންނާއި އަދި ޚިދުމަތް ހޯދުމަށްދާ ފަރާތްތަކަށް ފާޚާނާގެ ޚިދުމަތް ހަމަޖެހިފައި ހުރުން. އެގޮތުން ކޮންމެ ފަންގިފިލައެއްގައި މަދުވެގެން 2 (ދޭއް) ފާހާނަ ހުންނަންވާނެއެވެ. (މުވައްޒަފުންނާއި އާއްމުން ބޭނުންކުރުމަށް)
   5. ކުއްޔަށް ދޫކުރާ އިމާރާތުގައި މޯލްޑިވްސް އިމިގްރޭޝަންގެ ނަމާއި ލޯގޯ ފެންނަގޮތަށް ބެހެއްޓެން ވާނެއެވެ. އަދި މި އޮފީހުން ކަނޑައަޅާ ގޮތަކަށް އޮފީހުގެ އިންޓީރިއަރ ޑިޒައިން ކުރުމުގެ ހުއްދަ އޮންނަންވާނެއެވެ.
   6. އޮފީހުގެ ޖާގަ އަށް އިތުރު ބަޔަކަށް ނުވަދެވޭގޮތަށް ތަޅުލެވެން ވާނެއެވެ.
   7. ކުއްޔަށް ހިފާ އިމާރާތުން އޮފީސް ޖާގައަށް ކަނޑައަޅާ ބައި ހުންނަންވާނީ އެއްކޮށް އެއައަރކޮންޑިޝަން ކުރެވިފައެވެ.
   8. ކޮންމެ ފަންގިފިލާއަކުން މީރު ފެން (ވޯޓަރ ސަޕްލައި) ލިބޭނެ އިންތިޒާމް ހަމަޖެހިފައި ހުންނަންވާނެއެވެ.
   9. ކުއްޔަށް ހިފާ ޖާގާގައި ވުޟޫކޮށް ނަމާދު ކުރެވޭނެ އިންތިޒާމް ހަމަޖެހިފައި ހުންނަންވާނެއެވެ.
   10. ކުއްޔަށް ހިފާ އިމާރާތުގެ ސަލާމަތީ ރައްކާތެރިކަން ކަނޑައެޅުމަށްޓަކައި 24 ގަޑިއިރުގެ ސެކިއުރިޓީ ޙިދުމަތް ބެލެހެއްޓޭނެ އިންތިޒާމް ހަމަޖެހިފައި ހުންނަންވާނެއެވެ.
   11. ކުއްޔަށް ދޫކުރާތަން ޙަވާލުކުރަންވާނީ މަތީގައިބަޔާން ކޮށްފައިވާ އިމާރާތުގައި ހުންނަންޖެހޭ މިންގަނޑުތައް ފުރިހަމަ ކުރުމަށްފަހުއެވެ. މިކަންތައްތައް ފުރިހަމަކޮށް ޙަވާލު ކުރެވޭނެ މުއްދަތެއް ބީލަން ހުށައަޅާއިރު ބަޔާން ކުރަންވާނެއެވެ.
2. **މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ނުނިމިއްޖެނަމަ އަގުން ކެނޑޭނެ އަދަދު:**
   1. މިމަސައްކަތް ކުރުމަށް ޙަވާލުވާ ފަރާތުން މަސައްކަތް ނިންމުމަށް އެއްބަސްވެފައިވާ މުއްދަތަށް އެއްވެސް ސަބަބެއް މެދުވެރިވެގެން މަސައްކަތްކޮށް ނުނިންމޭނެނަމަ، އެސަބަބެއް ބަޔާންކޮށް މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދެއްވުން އެދި ލިޔުމުން މިމުއައްސަސާއަށް ހުށައަޅަން ވާނެއެވެ. މިފަދަ ލިޔުމެއް ހުށައަޅައިފި ނަމަ މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދެވޭނީ، މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދިނުމަށް އެދުނު ސަބަބަކީ މިމުއައްސަސާއިން ޤަބޫލުކުރާ ސަބަބަކަށް ވާނަމައެވެ.
   2. މަސައްކަތް ލަސްވުމުގެ އަގަށް ދޭންޖެހޭވަރު ނުވަތަ ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމެޖަސް އަށްވާ ފައިސާ ނެގޭނީ މުޅި ކޮންޓްރެކްޓްގެ 15% އިންސައްތަ އަށްވުރެން އިތުރު ނުވާވަރަށެވެ.
   3. މިމަސައްކަތުގެ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި މުދާ ސަޕްލައި ކޮށްނުދެވިއްޖެނަމަ، މަސައްކަތް ހަވާލުކުރި ފަރާތަށް، ލިބޭ ގެއްލުމުގެ އަގު (ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް) މަސައްކަތް ހަވާލުވި ފަރާތުން ދޭންޖެހޭނެއެވެ. އެގެއްލުމުގެ އަގު ކަނޑައަޅާނީ ލަސްވާ ކޮންމެ ދުވަޖަކަށް ތިރީގައިވާ ގޮތުގެމަތިންނެވެ.

* ޖުމްލަ އަގު 0.0025 (ޕޮއިންޓް ސުމެއް ސުމެއް ފަހެއް) އާ ގުނަކުރުމުން ޖެހޭ އަދަދާ މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސްތަކުގެ އަދަދާ ގުނަކުރުމުން ޖެހޭ އަދަދެކެވެ.

(CP\*0.0025\*LD)

* CP (ކޮންޓްރެކްޓް ޕްރައިސް): ކޮންޓްރެކްޓުގެ ޖުމްލަ އަގު
* LD (ލޭޓް ޑިއުރޭޝަން): ކޮންޓްރެކްޓުގެ މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސްތައް

1. **ބިލްކުރުން:**
   1. މި މަސައްކަތަށް ބިލް ކުރަންޖެހެނީ މަހުންމަހަށެވެ. ކޮންމެ މީލާދީ މަހެއް ނިމުމުން ފާއިތުވީ މަހުގެ ދެވިފައިވާ ޚިދުމަތަށް ބިލް ކުރަންވާނެއެވެ.
   2. މަސައްކަތްކޮށް ނިންމާ، ހުށަހަޅާ ބިލުގައި އެއްވެސް މައްސަލައެއް ނެތް ނަމަ، ބިލްހުށަހަޅާތާ 15 (ފަނަރަ) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި (ސަރުކާރު ބަންދު ދުވަސްތަކާއި ރަސްމީ ބަންދު ދުވަސްތައް ނުހިމަނައި) މަސައްކަތް ޙަވާލުކުރި ފަރާތުން، މަސައްކަތާއި ޙަވާލުވި ފަރާތަށް ފައިސާ ދޫކޮށްދެއްވުމަށް އެދި މިނިސްޓްރީ އޮފް ފިނޭންސް ގައި ދެންނެވުމަށްފަހު، ފައިސާ ދޫކޮށްދެއްވުމަށް ދަންނަވާ ވައުޗަރ ނަންބަރ މަސައްކަތް ހަވާލުވި ފަރާތަށް މަސައްކަތް ހަވާލުކުރި ފަރާތުން އަންގަންވާނެއެވެ.

-----------------------------------

**އަގު ހުށަހަޅާ ފޯމް**

|  |  |
| --- | --- |
| **މަސައްކަތުގެ ނަން** | މޯލްޑިވްސް އިމިގްރޭޝަނުން ދެމުންގެންދާ ބައެއް ޚިދުމަތްތައް ފޯރުކޮށްދިނުމަށްޓަކައި 13،000 އަކަފޫޓާއި 14،000 އަކަފޫޓާއި ދެމެދުގެ ޖާގަ 5 އަހަރު ދުވަހުގެ މުއްދަތަށް ކުއްޔަށްދޫކުރާނެ ފަރާތެއް ހޯދުމުގެ މަސައްކަތް |
| **އިޢުލާން ނަންބަރު** | (IUL)13-K/13/2020/270 |
| **ޕްރޮކިއުމަންޓް ނަންބަރު** | TES/2020/NC-001 |

1. އަޅުގަނޑު/ އަޅުގަނޑުމެން، މޯލްޑިވްސް އިމިގްރޭޝަނުން ދެމުންގެންދާ ބައެއް ޚިދުމަތްތައް ފޯރުކޮށްދިނުމަށްޓަކައި 13،000 އަކަފޫޓާއި 14،000 އަކަފޫޓާއި ދެމެދުގެ ޖާގަ 5 އަހަރު ދުވަހުގެ މުއްދަތަށް ކުއްޔަށްދޫކުރާނެ ފަރާތެއް ހޯދުމުގެ މަސައްކަތްހުށަހަޅާ އަގު ތިރީގައިވާ ތާވަލުގައި އެވަނީއެވެ.
2. އަޅުގަނޑު/ އަޅުގަނޑުމެން މި ހުށަހަޅާ އަގަކީ ކުއްޔަށް ދޫކުރާ ތަން، މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތާ ޙަވާލު ކުރާއިރު ފުރިހަމަވެފައި ހުންނަން ޖެހޭ ކަމަށް މަޢުލޫމާތު ކަރުދާހުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ އެންމެހައި ކަންކަން ފުރިހަމަކޮށް ތަން ކުއްޔަށް ދޫކުރާނެ އަގެވެ. އަދި ބީލަން ހުށަހެޅުމަށްފަހު ހުށަހަޅާ އަގު ބަދަލު ނުކުރެވޭނެކަން ގަބޫލުކުރަމެވެ.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **މަހުކުލި (ރުފިޔާ އިން)** | **ޖީ. އެސް. ޓީ (ރުފިޔާ އިން)** | **ޖުމުލަ (ރުފިޔާ އިން)** |
| (ޖާގައިގެ ބޮޑުމިން) |  |  |  |
|  |  |  |  |
| އަހަރަކަށް ޖެހޭ ޖުމުލަ އަގު (ޖީ. އެސް. ޓީ ހިމަނައިގެން) |  | | |
| 5 އަހަރަށް ޖެހޭ ޖުމުލަ އަގު (ޖީ. އެސް. ޓީ ހިމަނައިގެން) |  | | |
| ކުއްޔަށް ދޫކުރާތަން މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތާ ޙަވާލު ކުރެވޭނެ ދުވަސް |  | | |

1. މި ބީލަން 120 (ސަތޭކަ ވިހި) ދުވަހަށް ސައްޚަ ވާނެއެވެ.
2. މިބީލަން ފިޔަވައި މިމަސައްކަތަށް ހުށަހަޅާ އެހެން ބީލަމެއްގައި އަޅުގަނޑުގެ/ އަޅުގަނޑުމެންގެ މަސްލަހަތެއް ނޯންނާނެއެވެ.

|  |  |
| --- | --- |
| ސޮއި: |  |
| ނަން: |  |
| މަޤާމް/ ހައިސިއްޔަތު: |  |
| ތާރީޚް: |  |
| ސްޓޭމްޕް: |  |

## 1. ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ މަޢުލޫމާތު:

ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިމިވާ މަޢުލޫމާތު ފުރިހަމަކުރެވިފައި ހުންނަންވާނެއެވެ.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ނަން:  …………………………………………….............................................................................. | |
|  | ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތަކީ ކުންފުނި ނުވަތަ އިންވެސްޓްމެންޓެއްނަމަ، ވެރިފަރާތުގެ ނަން:  ……………………………………………………………………………………………………. | |
|  | އަމިއްލަ ފަރުދެއް ނަމަ އެފަރާތުގެ ދާއިމީ އެޑްރެސް:  .................................................................  ................................................................. | ކުންފުނި ނުވަތަ އިންވެސްޓްމެންޓެއްނަމަ ވެރިފަރާތުގެ އެޑްރެސް:  ..........................................................................  ........................................................................... |
|  | ގުޅޭނެ ފޯނު ނަމްބަރު:  …………………………………………… | އީމެއިލް އެޑްރެސް:  ………………………………………………… |
|  | ރަޖިސްޓްރޭޝަން ނަމްބަރު:(ކުންފުނި ނުވަތަ އިންވެސްޓްމެންޓެއްނަމަ)  …………………………………………… | ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވުނު ތާރީޚް: (ކުންފުނި ނުވަތަ އިންވެސްޓްމެންޓެއްނަމަ)  …………………………………………………. |

## 2.ވިޔަފާރިއާއި ޓެކްސް ރެޖިސްޓްރޭޝަނާއި ބެހޭ މަޢުލޫމާތު:

ބީލަން ހުށަހަޅާފަރާތަކީ މޯލްޑިވްސް އިންލަންޑް ރެވެނިއު އޮތޯރިޓީގައި ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ފަރާތަކަށް ވާން ޖެހޭނެއެވެ. ޖީ.އެސް.ޓީ އަށް ރަޖިސްޓްރީ ކުރައްވަން ޖެހޭ ފަރާތްތަކުން އެކަން ފުރިހަމަ ކުރުމަށްފަހު ރެޖިސްޓްރޭޝަނާއި ބެހޭ މަޢުލޫމާތު ބީލަމާއިއެކު ހުށަހަޅަން ޖެހޭނެއެވެ.

|  |
| --- |
| **މީރާގައި ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ނަން:**  …………………………………………….............................................................................. |
| **ޓެކްސް ޕޭޔަރ އައިޑެންޓިފިކޭޝަން ނަމްބަރު:**  ……………………………………………………………………………………………………. |
| ދައުލަތަށް ދައްކަން ޖެހޭ ފައިސާ އެއް ވާކަން ނުވަތަ ނޫންކަން:  ޖެހޭ    ނުޖެހޭ |

**3. މާލީ ތަނަވަސްކަމާއި ބެހޭ މައުލޫމާތު:**

ފައިނޭންޝަލް ސްޓޭޓްމަންޓް (ޕްރޮފިޓް އެންޑް ލޮސް ސްޓޭޓްމަންޓްއާއި ބެލެންސް ޝީޓް)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ފައިނޭންޝަލް އިންފޮމޭޝަން** | | |
| **2018** | **2019** |  |
|  |  | **ރެވެނިޔު / ސޭލްސް** |
|  |  | **ޓޯޓަލް އެސެޓްސް** |
|  |  | **ޓޯޓަލް ލައިބިލިޓީސް** |
|  |  | **ކަރަންޓް އެސެޓްސް** |
|  |  | **ކަރަންޓް ލައިބިލިޓީސް** |

## 4.ފާއިތުވި ފަސް(5) އަހަރު ތެރޭގައި ކުއްޔަށް ދޫކޮށްފައިވާ ތަންތަނުގެ މަޢުލޫމާތު

މި ބައިގައި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ފާއިތުވި ފަސް އަހަރު ތެރޭގައި ކުއްޔަށްދޫކޮށްފައިވާ 3000 އަކަފޫޓަށްވުރެ ކުޑަނޫން ޖާގަ/ ޖާގަތަކުގެ މައުލޫމާތު ހިމެނިފައި ހުންނަންވާނެއެވެ. އަދި މިބައިގައި ލިސްޓް ކުރެވޭ މަސައްކަތްތަކުގެ އެއްބަސްވުމުގެ ކޮޕީ ނުވަތަ ކުއްޔަށް ހިފި ފަރާތުން ދޫކޮށްފައިވާ ލިޔުން ހުށަހަޅަން ވާނެވެއެ.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ކުއްޔަށް ހިފި ފަރާތުގެ ނަމާއި، އެޑްރެސް އަދި ގުޅޭނެ ނަންބަރު** | **ކުއްޔަށް ދޫކުރި މުއްދަތު** | **ކުއްޔަށް ދޫކުރި ޖާގައިގެ ބޮޑުމިން** | **މަސައްކަތުގެ ނަން** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

|  |
| --- |
| Form of Tender Security (Bank Guarantee) |

The Issuing Bank shall fill in this Bank Guarantee Form in accordance with the instructions indicated.

………………………………… {Bank’s Name, and Address of Issuing Branch or Office}

**Beneficiary:**  {Name and Address of Employer}

**Date:**

**TENDER GUARANTEE No.:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

We have been informed that \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ {name of the Tenderer} (hereinafter called "the Tenderer") has submitted to you its Tender dated \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (hereinafter called "the Tender") for the execution of \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ {name of contract} under Invitation for Tenders No. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (“the IFB”).

Furthermore, we understand that, according to your conditions, Tenders must be supported by a Tender guarantee.

At the request of the Tenderer, we \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ {name of Bank} hereby irrevocably undertake to pay you any sum or sums not exceeding in total an amount of \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ [amount in figures] (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) [amount in words] upon receipt by us of your first demand in writing accompanied by a written statement stating that the Tenderer is in breach of its obligation(s) under the Tender conditions, because the Tenderer:

(a) has withdrawn its Tender during the period of Tender validity specified by the Tenderer in the Form of Tender; or

(b) having been notified of the acceptance of its Tender by the Employer during the period of Tender validity, (i) fails or refuses to execute the Contract Form, if required, or (ii) fails or refuses to furnish the performance security, in accordance with the ITT.

This guarantee will expire: (a) if the Tenderer is the successful Tenderer, upon our receipt of copies of the contract signed by the Tenderer and the performance security issued to you upon the instruction of the Tenderer; and (b) if the Tenderer is not the successful Tenderer, upon the earlier of (i) our receipt of a copy your notification to the Tenderer of the name of the successful Tenderer; or (ii) {insert date}twenty-eight days after the expiration of the Tenderer’s Tender.

Consequently, any demand for payment under this guarantee must be received by us at the office on or before that date.

This guarantee is subject to the Uniform Rules for Demand Guarantees, ICC Publication No. 758

[signature(s]